

WWW.E-CTRL.BE

Verslagnummer: ECTRL2026-01538



**Huishoudelijke installatie**



**Adres Keuring**

Marktstraat 33  
8710 Wielsbeke



**Agent-bezoeker**

Vandenborre Olivier  
E-CTRL-007



**Datum**

17/04/2026



**Opdrachtgever**

VOF HIMPE TECHNIEK  
Platanendreef 48  
8790 Waregem



**Eigenaar**

Marktstraat 33  
8710 Wielsbeke



**Verantwoordelijke werken**

VOF HIMPE TECHNIEK  
Platanendreef 48  
8790 Waregem

**Niet-Conform**

Volgens de voorschriften van het AREI Boek 1 (KB van 08/09/2019) inzake de elektrische installaties op laagspanning en op zeer laagspanning.

## GEGEVENS VAN DE CONTROLE

|                                                                                                                                                                                                                                |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Type installatie:                                                                                                                                                                                                              | Huishoudelijke installatie  |
| Onderzoek/controle:                                                                                                                                                                                                            | Controlebezoek 6.5          |
| Eventuele afwijkingen:                                                                                                                                                                                                         | Afwijkingen toegepast 8.2.2 |
|                                                                                                                                                                                                                                | Geen afwijkingen toegepast  |
| Type controle:                                                                                                                                                                                                                 | Woning                      |
| De controle wordt uitgevoerd volgens de voorschriften van Boek 1 van het Koninklijk Besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. |                             |

## VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN VAN BOEK 1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test).                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | De nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van boek 1 te allen tijde worden nageleefd.                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | De documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren (eendraadsschema's, situatieplannen, controleverslagen, ...), dat wordt samengesteld in tweevoud. Waarvoor een kopie ter beschikking van elke eventuele huurder wordt gesteld, die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van de eventuele huurder te stellen. |
| 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Het dossier van de elektrische aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken.                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.                                                    |
| 6.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | De verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden.                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.                                                                                                                                                                                                        |
| In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld, van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie ( <a href="https://www.Economie.fgov.be">https://www.Economie.fgov.be</a> ) bevoegd voor de erkende organismen. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

## ALGEMENE GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

|                                                                   |                    |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------|
| EAN-code:                                                         | 541448820070761571 |
| Naam netbeheerder:                                                | Fluvius            |
| Tellernummer:                                                     | 1SAG1200092149     |
| Spanning (V)                                                      | 2X230V             |
| Voedingsleiding – doorsnede (mm <sup>2</sup> )                    | 10                 |
| Type van aardelektrode                                            | Aardingspen(nen)   |
| Aantal borden                                                     | 2                  |
| Aantal eindstroombanen                                            | 15                 |
| Type van het aardverbindingssysteem                               | TT-NET             |
| Huidige nominale waarde van de bescherming van de aansluiting (A) | 40                 |
| Installatie ontworpen voor een maximale nominale stroom van (A)   | 40                 |
| Geplaatste (alg.) differentieelstroominrichtingen                 | 1                  |

## GEGEVENS VAN DE DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTINGEN

| Bordnr. | Code | In(A) | Gevoeligheid (mA) | Type | Aantal eind-stroom-banen | TestΔ In | ΔIn |
|---------|------|-------|-------------------|------|--------------------------|----------|-----|
| A       |      | 40A   | 300mA             | A    | 6                        | OK       | OK  |
| A       |      | 40A   | 30mA              | A    | 5                        | OK       | OK  |
| B       |      | /     | /                 | A    | 4                        | /        | /   |

## SCHEMA'S, PLANNEN EN DOCUMENTEN VAN DE INSTALLATIE

|                 |                |               |
|-----------------|----------------|---------------|
| Eendraadsschema | Zie bijlag(en) | Niet aanwezig |
| Situatieplan    | Zie bijlag(en) | Niet aanwezig |

## UITGEVOERDE CONTROLES

|                                                                                                          |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen      | NOK                 |
| Staat van het vast geïnstalleerd elektrische materieel                                                   | OK                  |
| Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking        | NOK                 |
| Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen | Niet van toepassing |
| Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.                      |                     |

## METINGEN EN BEPROEVINGEN

|                                                                                                        |      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Spreidingsweerstand van de aardverbinding(en) ( $\Omega$ )                                             | 29.3 |
| Waarde van het algemeen isolatieniveau ( $M\Omega$ )                                                   | 357  |
| Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)                                          | OK   |
| Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders | OK   |

## VASTGESTELDE INBREUKEN

12001 | Eéndraadsschema('s) van de huishoudelijke installatie, stroombaanschema('s) van de niet-huishoudelijke installatie (Boek 1), prinsipeschema (Boek 3), is (zijn) te voorzien (B1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.; B3: 3.1.2., 9.1.1.).

12005 | Situatieplan(nen) van de installatie is (zijn) te voorzien (B1: 3.1.2., 9.1.1., 9.1.2.).

13003 | De schakel- en verdeelborden in een huishoudelijke installatie moeten op een duidelijke, goed zichtbare en onuitwisbare wijze worden gemarkeerd door middel van individuele markeringen. (B1: 3.1.3.3.a)

13004 | De voedingsspanning dient duidelijk aangeduid te worden op elk schakel- en verdeelbord in een huishoudelijke elektrische installatie. (B1: 3.1.3.3.a)  
Bord 2 is niet spanningsloos te plaatsen in garage .

## OPMERKINGEN/NOTA'S

Niet gebruikte leidingen zijn te verwijderen.

## BESLUIT VAN DE CONTROLE

**R** De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het Boek 1 (KB van 08/09/2019) inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. Een nieuw controlebezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór **17/04/2027**



i.o. Ing. Tom Carlier  
Technical manager E-CTRL vzw